

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО
ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Дата: "19" марта 2013 г.
в реестре за № 2217-94176998-4
Заместитель руководителя
Подпись _____



**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА
доверительного управления паевым инвестиционным фондом
«Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Тренд
Коммерческая Недвижимость»**

<i>Старая редакция</i>	<i>Новая редакция</i>
<p>1. Полное название паевого инвестиционного фонда - «Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Тренд Коммерческая Недвижимость» (далее – Фонд).</p> <p>2. Краткое название Фонда - ЗПИФ недвижимости «Тренд Коммерческая Недвижимость»</p>	<p>1. Полное название паевого инвестиционного фонда – «Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «РЕГИОН Коммерческая Недвижимость» (далее – Фонд).</p> <p>2. Краткое название Фонда - ЗПИФ недвижимости «РЕГИОН Коммерческая Недвижимость».</p>
<p>4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Тренд» (далее - Управляющая компания).</p> <p>5. Место нахождения Управляющей компании - Российская Федерация, 121059, г. Москва, ул. Киевская д.7.</p> <p>6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «12» ноября 2002 г. № 21-000-1-00087, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.</p>	<p>4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда - Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Девелопмент» (далее - Управляющая компания).</p> <p>5. Место нахождения Управляющей компании - Российская Федерация, 119049, г. Москва, ул. Шаболовка д.10, корп.2.</p> <p>6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «21» августа 2008г. № 21-000-1-00591, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.</p>
<p>42. Инвестиционные паи свободно обращаются по завершении формирования Фонда.</p>	<p>42. Инвестиционные паи свободно обращаются на организованных торгах по завершении формирования Фонда.</p>
<p>46.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте www.trend-uk.ru.</p>	<p>46.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте www.region-rd.ru.</p>
<p>63. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных</p>	<p>63. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных</p>

ПРИЛОЖЕНИЕ
к вх. № 13-13800
от 20.02.2013

<p>инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а также на сайте www.trend-uk.ru.</p>	<p>инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в печатном издании «Приложение к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам», а также на сайте www.region-rd.ru.</p>
<p>65. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте www.trend-uk.ru.</p>	<p>65. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте www.region-rd.ru.</p>
<p>66. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте www.trend-uk.ru.</p>	<p>66. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает на сайте www.region-rd.ru.</p>
<p>103. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 0,32 (Ноль целых тридцать две сотых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщикам в размере не более 1,5 (Одного целого пяти десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.</p>	<p>103. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 0,32 (Ноль целых тридцать две сотых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщикам в размере не более 1,5 (Одного целого пяти десятых) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.</p>
<p>113. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте www.trend-uk.ru. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>113. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте www.region-rd.ru. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>

Генеральный директор



А.И. Жирный