

УТВЕРЖДЕНЫ

**Общим собранием владельцев
инвестиционных паев (Протокол общего
собрания от 23.07.2021)**

**Приказом
Генерального директора
Общества с ограниченной
ответственностью
«ТЕТИС Кэпитал»
№ ТЕТ-103/210824/0-001
от 24.08.2021г.**



**Изменения и дополнения № 9 в
Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости
«Стратегия – Деловая недвижимость»**

(Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы ФСФР России за № 2009-94173385 от 14.12.2010)

Старая редакция	Новая редакция
115. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере не более 1,5 (одной целой пяти десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщикам в размере не более 1 (одного) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.	115. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 0,5 (ноль целых пять десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, но не менее 1 000 000 (Одного миллиона) рублей в год, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудиторской организации и Оценщикам в размере не более 1 (одного) процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда. Общий размер вознаграждений, указанный в абзаце 1 настоящего пункта Правил, не должен превышать 10 (Десять) процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными актами Банка России.

**Генеральный директор
ООО «ТЕТИС Кэпитал»**



Шевелева О.В.