



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ  
(ФСФР России)**

Ленинский проспект, 9,  
Москва В-49, ГСП-1, 119991  
Тел.: (495) 935-87-90 факс: (495) 935-87-91

29 МАР 2013 № 13-22-02/10905

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уведомление о регистрации  
изменений и дополнений в правила  
доверительного управления  
паевым инвестиционным фондом

Уведомляем, что в соответствии с решением Федеральной службы по финансовым рынкам (протокол заседания Федеральной службы по финансовым рынкам от 28.03.2013 № 13-22/пр-к) зарегистрированы изменения и дополнения в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ОЛМА ЦЕНТР» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор».

Приложение: Изменения и дополнения в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ОЛМА ЦЕНТР» под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор» - на 1 л. в 1 экз. (в адрес).

Начальник Управления  
лицензирования и ведения  
государственных реестров

И.А. Кидяев

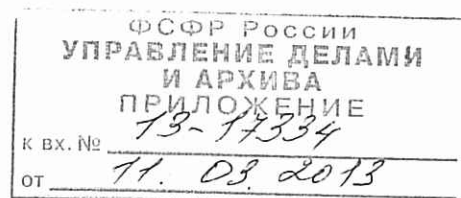


## Изменения и дополнения

### в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ОЛМА ЦЕНТР» (далее - Фонд)

(Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ОЛМА ЦЕНТР»  
зарегистрированы ФСФР России 05.05.2011 г. за № 2120-94174143).

Старая редакция	Новая редакция
7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда (далее - Специализированный депозитарий) - Банк ВТБ (открытое акционерное общество).	7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда (далее - Специализированный депозитарий) - <b>Открытое акционерное общество «Объединенный специализированный депозитарий».</b>
8. Место нахождения Специализированного депозитария - г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29.	8. Место нахождения Специализированного депозитария - 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 2, стр. 64.
9. Лицензия Специализированного депозитария на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от 04 октября 2000 г. № 22-000-0-00011, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	9. Лицензия специализированного депозитария на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «29» июля 2010 года № 22-000-0-00094, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.
11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда (далее - Регистратор) - Банк ВТБ (открытое акционерное общество).	11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда (далее - Регистратор) - <b>Открытое акционерное общество «Объединенный специализированный депозитарий».</b>
12. Место нахождения Регистратора - г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29.	12. Место нахождения Регистратора - 115088, г. Москва, ул. Угрешская, д. 2, стр. 64.
13. Лицензия Регистратора на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от 04 октября 2000 г. № 22-000-0-00011, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	13. Лицензия регистратора на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от «29» июля 2010 года № 22-000-0-00094, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.
16. Полное фирменное наименование юридического лица, осуществляющего оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщик): Оценщик №1 - Закрытое акционерное общество «Международный центр оценки»; Оценщик № 2 - Закрытое акционерное общество «Ресурс»;	16. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющих оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщики): 16.1. Закрытое акционерное общество «Международный центр оценки». 16.2. Закрытое акционерное общество «Ресурс». 16.3. Закрытое акционерное общество «Интерком-Аудит». 16.4. Общество с ограниченной ответственностью «Атвилон».



<p>17. Место нахождения Оценщика: Оценщика №1 - 107078, Москва, ул. Новая Басманная, д.21, стр. 1.; Оценщика №2 - 143600, Московская область, г. Волоколамск, ул. Ново-Солдатская, д. 3.</p>	<p>17. Места нахождения Оценщиков: 17.1.Закрытое акционерное общество «Международный центр оценки» - 107078, Москва, ул. Новая Басманная, д.21, стр. 1. 17.2.Закрытое акционерное общество «Ресурс» - 143600, Московская область, г. Волоколамск, ул. Ново-Солдатская, д. 3. 17.3.Закрытое акционерное общество «Интерком-Аудит» - Российская Федерация, 119501, г. Москва, ул. Лобачева, д. 126, стр. 6. 17.4.Общество с ограниченной ответственностью «Атвилон» - Российская Федерация, 115372, г. Москва, ул. Загорьевская, дом 5, помещение 2, комната 3А.</p>
<p>46.В случае принятия Общим собранием решения об утверждении изменений, которые вносятся в настоящие Правила, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, Управляющая компания подает на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг соответствующие изменения в настоящие Правила в течение 3 месяцев.</p>	<p>46. В случае принятия Общим собранием решения об утверждении изменений, которые вносятся в настоящие Правила, или о передаче прав и обязанностей по договору доверительного управления Фондом другой управляющей компании, Управляющая компания подает на регистрацию в федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг соответствующие изменения в настоящие Правила в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней.</p>
<p>99. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 0,2 (Ноль целых две десятых) процента без учета НДС среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, но не более 560 000 (Пятьсот шестьдесят тысяч) рублей без учета НДС за календарный месяц, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщикам в размере не более 0,07 (Ноль целых семь сотых) процента без учета НДС среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p>	<p>99. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 0,2 (Ноль целых две десятых) процента среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, но не более 560 000 (Пятьсот шестьдесят тысяч) рублей за календарный месяц, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщикам в размере не более 0,07 (Ноль целых семь сотых) процента без учета НДС среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.</p>

Генеральный директор  
ООО «УК «Навигатор»



А.Ю. Сметанин