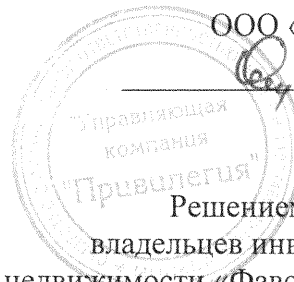


УТВЕРЖДЕНО
Приказом № 56 от 13.07.17г.

Генеральный директор
ООО «УК «Привилегия»

_____/Обухова О. И./



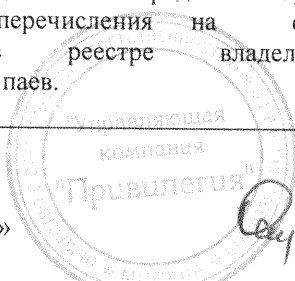
Решением общего собрания
владельцев инвестиционных паев
ЗПИФ недвижимости «Фаворит Девелопмент»
Протокол № 4/Л от 12.07.17г

**Изменения и дополнения №010
в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Фаворит Девелопмент»
(Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России за №1022-94131760 от 11
октября 2007 г.)**

Внести изменения в подпункт 4 пункта 36 Правил доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Фаворит Девелопмент» и изложить в новой редакции:

№	Старая редакция	Новая редакция
1	<p>4) право владельцев инвестиционных паев на получение дохода по инвестиционному паю.</p> <p>Доход по инвестиционному паю фонда выплачивается владельцам инвестиционных паев, исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев фонда на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционному паю фонда. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода. Под отчетным периодом понимается календарный месяц.</p> <p>Выплата дохода осуществляется в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней, начиная с 15 (пятнадцатого) дня после окончания отчетного периода, по итогам которого выплачивается доход.</p> <p>Размер дохода по инвестиционным паям принимается равным сумме, составляющей 90 (девяносто) процентов от суммы остатков по всем расчетным банковским счетам Фонда, рассчитанной на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционным паям.</p> <p>Доход по одному инвестиционному паю определяется путем деления дохода по инвестиционным паям на количество инвестиционных паев, указанное в реестре владельцев инвестиционных паев на последний рабочий день отчетного периода.</p> <p>Выплата дохода по инвестиционным паям осуществляется денежными средствами путем безналичного перечисления на счет, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев.</p>	<p>4) право владельцев инвестиционных паев на получение дохода по инвестиционному паю.</p> <p>Доход по инвестиционному паю фонда выплачивается владельцам инвестиционных паев, исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев фонда на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционному паю фонда. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного периода. Под отчетным периодом понимается календарный месяц.</p> <p>Выплата дохода осуществляется в течении 45(сорока пяти) рабочих дней , начиная с третьего дня с даты составления списка лиц, имеющих право на получение дохода.</p> <p>Размер дохода по инвестиционным паям принимается равным сумме, составляющей 90 (девяносто) процентов от суммы остатков по всем расчетным банковским счетам Фонда, рассчитанной на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционным паям.</p> <p>Доход по одному инвестиционному паю определяется путем деления дохода по инвестиционным паям на количество инвестиционных паев, указанное в реестре владельцев инвестиционных паев на последний рабочий день отчетного периода.</p> <p>Выплата дохода по инвестиционным паям осуществляется денежными средствами путем безналичного перечисления на счет, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев.</p> <p>В случае если сведения о реквизитах банковского счета для перечисления дохода не указаны или указаны неверные реквизиты банковского счета, выплата дохода по инвестиционному паю осуществляется не позднее 5 рабочих дней с даты получения управляющей компанией необходимых сведений о реквизитах банковского счета для перечисления дохода.</p>

Генеральный директор
ООО «УК «Привилегия»



О. И. Обухова