



УТВЕРЖДЕНО  
 Приказом Генерального директора  
 АО «НКК»  
 № П01-18/11-19 от 18 ноября 2019 г.  
 на основании Решения Общего  
 собрания владельцев инвестиционных  
 паев Закрытого рентного паевого  
 инвестиционного фонда  
 «Инвестиционный рентный фонд» от  
 15 ноября 2019 г. (Протокол от 18  
 ноября 2019 г.)

**Изменения и дополнения № 14**  
**в правила доверительного управления**  
**Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом**  
**«Инвестиционный рентный фонд»**

(регистрационный номер № 1444-94199456 от 02.06.2009 г.)

Внести в правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом «Инвестиционный рентный фонд» (далее – Правила Фонда) следующие изменения и дополнения:

1. Изложить п. 4 Правил Фонда в новой редакции:

старая редакция	новая редакция
4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Акционерное общество «Управляющая компания «Феникс Капитал» (далее - Управляющая компания).	4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест» (далее - Управляющая компания).

2. Изложить п. 5 Правил Фонда в новой редакции:

старая редакция	новая редакция
5. Место нахождения Управляющей компании – Россия, 125047, Россия, Москва, пер. Оружейный, д.15А, эт.5, пом.20, ком.1	5. Место нахождения Управляющей компании – Россия, 119071, город Москва, улица Орджоникидзе, дом 12, эт/комната II/9.

3. Изложить п. 6 Правил Фонда в новой редакции:

старая редакция	новая редакция
6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «11» октября 2011 г. № 21-000-1-00835, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «27» мая 2019 г. № 21-000-1-01023, предоставленная Центральным Банком Российской Федерации.

4. Изложить п. 46.21 Правил Фонда в новой редакции:

старая редакция	новая редакция
46.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее, чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в Банк России. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания	46.21. Сообщение о созыве Общего собрания раскрывается лицом, созывающим Общее собрание, не позднее, чем за 20 дней до даты проведения Общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в Банк России. Раскрытие сообщения о созыве Общего собрания

осуществляется на сайте в сети Интернет <a href="http://www.capital.tfb.ru/">http://www.capital.tfb.ru/</a> .	осуществляется на сайте в сети Интернет <a href="http://www.prostorinvest.ru">http://www.prostorinvest.ru</a> .
--	--

5. Изложить п. 64 Правил Фонда в новой редакции:

<b>старая редакция</b>	<b>новая редакция</b>
64. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев в сети Интернет на сайте <a href="http://www.capital.tfb.ru/">http://www.capital.tfb.ru/</a> .	64. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев в сети Интернет на сайте <a href="http://www.prostorinvest.ru">http://www.prostorinvest.ru</a> .

6. Изложить п. 66 Правил Фонда в новой редакции:

<b>старая редакция</b>	<b>новая редакция</b>
66. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока в сети Интернет на сайте <a href="http://www.capital.tfb.ru/">http://www.capital.tfb.ru/</a> .	66. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока в сети Интернет на сайте <a href="http://www.prostorinvest.ru">http://www.prostorinvest.ru</a> .

7. Изложить п. 73 Правил Фонда в новой редакции:

<b>старая редакция</b>	<b>новая редакция</b>
73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в сети Интернет на сайте <a href="http://www.capital.tfb.ru/">http://www.capital.tfb.ru/</a> .	73. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено: 1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев; 2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в сети Интернет на сайте <a href="http://www.prostorinvest.ru">http://www.prostorinvest.ru</a> .

8. Изложить п. 75 Правил Фонда в новой редакции:

<b>старая редакция</b>	<b>новая редакция</b>
75. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в сети Интернет на сайте <a href="http://www.capital.tfb.ru/">http://www.capital.tfb.ru/</a> .	75. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев. Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в сети Интернет на сайте <a href="http://www.prostorinvest.ru">http://www.prostorinvest.ru</a> .

9. Изложить п. 76 Правил Фонда в новой редакции:

<b>старая редакция</b>	<b>новая редакция</b>
76. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве	76. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве

<p>дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в сети Интернет на сайте <a href="http://www.capital.tfb.ru/">http://www.capital.tfb.ru/</a>.</p>	<p>дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию Управляющая компания раскрывает в сети Интернет на сайте <a href="http://www.prostorinvest.ru">http://www.prostorinvest.ru</a> .</p>
---	--

10. Изложить п. 125 Правил Фонда в новой редакции:

старая редакция	новая редакция
<p>125. Управляющая компания обязана раскрывать информацию в сети Интернет на сайте <a href="http://www.capital.tfb.ru/">http://www.capital.tfb.ru/</a>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в "Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам".</p>	<p>125. Управляющая компания обязана раскрывать информацию в сети Интернет на сайте <a href="http://www.prostorinvest.ru">http://www.prostorinvest.ru</a> . Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в "Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам".</p>

Генеральный директор  
АО «НKK»



 / В.А. Артюшенко /