



УТВЕРЖДЕНЫ:  
 Общим собранием владельцев инвестиционных паев  
 Закрытого паевого инвестиционного фонда  
 недвижимости «Москва - Ритейл» от 10.05.2016  
 (Протокол №1/2016 от 10.05.2016).

**Изменения и дополнения  
 в Правила доверительного управления  
 Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Москва - Ритейл»**

(зарегистрированы ФСФР России 19.08.2010 за регистрационным №1879-94167953,  
 с изменениями и дополнениями, зарегистрированными  
 ФСФР России: от 23.11.2010 регистрационный №1879-94167953-1,  
 от 17.05.2011 регистрационный №1879-94167953-2,  
 от 06.12.2011 регистрационный №1879-94167953-3,  
 от 28.06.2012 регистрационный №1879-94167953-4,  
 от 21.02.2013 регистрационный №1879-94167953-5;  
 Банком России: от 18.12.2013 регистрационный №1879-94167953-6,  
 от 16.04.2014 регистрационный №1879-94167953-7,  
 от 15.01.2015 регистрационный №1879-94167953-8).

№ п.п.	Старая редакция	Новая редакция
1.	<p>Пункт 115 Правил Фонда:            «115. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере:</p> <p>1) 7 343 850 (семь миллионов триста сорок три тысячи восемьсот пятьдесят) рублей в месяц (налогом на добавленную стоимость не облагается) за период 1 (один) месяц с даты вступления в силу изменений и дополнений в Правила Фонда, утвержденных Общим собранием владельцев инвестиционных паев Фонда от 13.02.2014 (Протокол №1 от 13.02.2014);</p> <p>2) 500 000 (пятьсот тысяч) рублей в месяц (налогом на добавленную стоимость не облагается) за период со второго по девятнадцатый месяц считая с даты вступления в силу изменений и дополнений в Правила Фонда, утвержденных Общим собранием владельцев инвестиционных паев Фонда от 13.02.2014 (Протокол №1 от 13.02.2014);</p>	<p>Пункт 115 Правил Фонда изложить в редакции:            «115. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения управляющей компании в размере:</p> <p>1) 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей в месяц (налогом на добавленную стоимость не облагается) за период 1 (один) месяц с даты вступления в силу изменений и дополнений в Правила Фонда, утвержденных Общим собранием владельцев инвестиционных паев Фонда от 10.05.2016 (Протокол №1/2016 от 10.05.2016);</p> <p>2) 550 000 (пятьсот пятьдесят тысяч) рублей в месяц (налогом на добавленную стоимость не облагается) за период со второго месяца и далее считая с даты вступления в силу изменений и дополнений в Правила Фонда, утвержденных Общим собранием владельцев инвестиционных паев Фонда от 10.05.2016 (Протокол №1/2016 от 10.05.2016),</p> <p>а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и Оценщику в размере не более 0,5 % процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда. Общий размер вознаграждения лицам,</p>

	<p>3) 1 090 000 (один миллион девяносто тысяч) рублей в год (налогом на добавленную стоимость не облагается) за период с двадцатого месяца и далее считая с даты вступления в силу изменений и дополнений в Правила Фонда, утвержденных Общим собранием владельцев инвестиционных паев Фонда от 13.02.2014 (Протокол №1 от 13.02.2014),</p> <p>а также специализированному депозитарию, регистратору, аудиторской организации и Оценщику в размере не более 0,5 % процента (с учетом налога на добавленную стоимость) среднегодовой стоимости чистых активов Фонда. Общий размер вознаграждения лицам, указанным в настоящем пункте, не должен превышать 10 (десять)% среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.».</p>	<p>указанным в настоящем пункте, не должен превышать 10 (десять) % среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.».</p>
--	---	--

Генеральный директор  
 ООО «Управляющая компания  
 «Финам Менеджмент»



/А.С. Шульга/