

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом № ПНД-2510/11-3  
ЗАО «УК «Евразия»  
от «25» октября 2011 года

Генеральный директор  
/А.Ю. Доманов /

М.П.

«25» октября 2011 года

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ № 6**  
в Правила доверительного управления  
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости  
«Подмосковная недвижимость»  
под управлением Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Евразия»,  
зарегистрированные ФСФР России «1» ноября 2008 года за № 1302-94146804

Старая редакция	Новая редакция
5. Место нахождения Управляющей компании – 127006, Российская Федерация, г. Москва, Старопименовский пер., д. 11/6, стр. 1.	5. Место нахождения Управляющей компании – 119571, г. Москва, ул.26-ти Бакинских Комиссаров, д.11.
15. Место нахождения Аудитора – 125319, г. Москва, ул. Восьмого марта, д. 15а, кв. 37.	15. Место нахождения Аудитора – 127287, г. Москва, ул. Башиловская, д. 26, пом. I, ком.7.
36. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей: 1) долю его владельца в праве собственности на имущество, составляющее Фонд; 2) право требовать от Управляющей компании надлежащего доверительного управления Фондом; 3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев; 4) право требовать от Управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими Правилами; 5) право на получение денежной компенсации при прекращении договора доверительного управления Фондом со всеми владельцами инвестиционных паев (прекращении Фонда) в размере, пропорциональном приходящейся на инвестиционный пай доле имущества, распределяемого среди владельцев инвестиционных паев.	36. Инвестиционный пай является именной ценной бумагой, удостоверяющей: 1) долю его владельца в праве собственности на имущество, составляющее Фонд; 2) право требовать от Управляющей компании надлежащего доверительного управления Фондом; 3) право на участие в общем собрании владельцев инвестиционных паев; 4) право требовать от Управляющей компании погашения инвестиционного пая и выплаты в связи с этим денежной компенсации, соразмерной приходящейся на него доле в праве общей собственности на имущество, составляющее Фонд, в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и настоящими Правилами; 5) право на получение денежной компенсации при прекращении договора доверительного управления Фондом со всеми владельцами инвестиционных паев (прекращении Фонда) в размере, пропорциональном приходящейся на инвестиционный пай доле имущества, распределяемого среди владельцев инвестиционных паев; 6) право владельцев инвестиционных паев на получение дохода по инвестиционному паю. Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев за каждый отчетный месяц. Доход по инвестиционному паю выплачивается владельцам инвестиционных паев, исходя из количества принадлежащих им инвестиционных паев Фонда на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода по инвестиционному паю Фонда. Указанный список лиц составляется на основании данных реестра владельцев

	<p>инвестиционных паев по состоянию на последний рабочий день отчетного месяца.</p> <p>Выплата дохода осуществляется в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня окончания отчетного месяца.</p> <p>Размер дохода по инвестиционному паю принимается равным сумме составляющей 90% от суммы остатков по всем расчетным банковским счетам Фонда, открытым в валюте Российской Федерации, рассчитанной на последний рабочий день отчетного месяца.</p> <p>Доход по инвестиционному паю не выплачивается, если сумма остатков по всем расчетным банковским счетам Фонда, открытым в валюте Российской Федерации, на последний рабочий день отчетного месяца меньше 10 000 000 (Десяти миллионов) рублей.</p> <p>Выплата дохода осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в реестре владельцев инвестиционных паев.</p> <p>Под отчетным месяцем понимается календарный месяц.</p>
--	--