

УТВЕРЖДЕНО
Генеральным директором
ООО «УК «Эверест Эссет Менеджмент»
М.Г. Акрамовский
Приказ № 32-од от 13 марта 2013 года

ИЗМЕНЕНИЯ № 12
в Правила доверительного управления
Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости
«Северная столица»
под управлением
Общества с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Эверест Эссет Менеджмент»
Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России
08 июня 2010 года за № 1801-94151596

Старая редакция	Новая редакция
39. Количество выданных Управляющей компанией инвестиционных паев составляет 327 381 (Триста двадцать семь тысяч триста восемьдесят одна) штука.	39. Количество выданных Управляющей компанией инвестиционных паев составляет 336 281 (Триста тридцать шесть тысяч двести восемьдесят одна) штука.
40. Количество инвестиционных паев, которое Управляющая компания вправе выдавать после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных инвестиционных паев, предусмотренных пунктом 39 настоящих Правил (далее - дополнительные инвестиционные паи), составляет 897 462 (Восемьсот девяносто семь тысяч четыреста шестьдесят две) штуки.	40. Количество инвестиционных паев, которое Управляющая компания вправе выдавать после завершения (окончания) формирования Фонда дополнительно к количеству выданных инвестиционных паев, предусмотренных пунктом 39 настоящих Правил (далее - дополнительные инвестиционные паи), составляет 888 562 (Восемьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят две) штуки.
115. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 5 (Пяти) процентов без учета НДС среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, но не более 5 900 000 (Пяти миллионов девятисот тысяч) рублей в год с учетом НДС, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщику в размере не более 2 (Двух) процентов без учета НДС среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.	115. За счет имущества, составляющего Фонд, выплачиваются вознаграждения Управляющей компании в размере 5 (Пяти) процентов среднегодовой стоимости чистых активов Фонда, но не более 5 900 000 (Пяти миллионов девятисот тысяч) рублей в год, а также Специализированному депозитарию, Регистратору, Аудитору и Оценщику в размере не более 2 (Двух) процентов без учета НДС среднегодовой стоимости чистых активов Фонда.

Генеральный директор
ООО «УК «Эверест Эссет Менеджмент»

М.Г. Акрамовский